



Lerhøjgaard I/S
Terpagervej 3
6740 Bramming

Torvegade 74, 6700 Esbjerg

Dato 8. juli 2021
Sagsid 21/20888
Sagsbehandler Christian Damgaard Andersen
Telefon direkte 76 16 51 24

Afgørelse om ikke godkendelsespligt - Terpagervej 8, 6740 Bramming

Hermed sendes Esbjerg Kommunes afgørelse om ikke godkendelsespligt til at ændre tagmateriale og -farve på to stalde på Terpagervej 8, 6740 Bramming.

Ansøgningen er nærmere beskrevet i det vedlagte bilag 1. I bilaget kan du også læse Natur & Vandmiljøs vurdering af ansøgningen i forhold til lovgivningen.

Som det fremgår af klagevejledningen, udløber klagefristen den 6. august 2021 kl. 23:59.

Du har desuden ret til aktindsigt i sagen efter reglerne i lov om aktindsigt i miljøoplysninger og forvaltningsloven.

Afgørelse

Afgørelsen er truffet på baggrund af §16a i bekendtgørelse nr. 520 af 1. maj 2019 af lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v. (husdyrbrugloven).

Høring

Ændringerne vurderes ikke at medføre en merpåvirkning af landskabet jf. beskrivelserne i bilag 1.

Der er ingen personer udover ejerne af husdyrbruget, der vurderes at have væsentlig individuel interesse i sagen.

På grundlag af ovenstående er partshøring undladt.

Venlig hilsen

Christian Damgaard Andersen



Bilag 1: Afgørelse om ikke godkendelsespligt, Terpagervej 8, 6740
Bramming

Dette brev med bilag er sendt til:

Ansøger og ansøgers konsulent

- Lerhøjgaard I/S, Terpagervej 3, 6740 Bramming

Myndigheder og organisationer:

- Styrelsen for patientsikkerhed, Tilsyn og Rådgivning Syd, Nytorv 2, 1. sal, 6600 Kolding, e-mail: sesyd@sst.dk
- Danmarks Fiskeriforening, Nordensvej 3, Taulov, 7000 Fredericia, e-mail: mail@dkfisk.dk
- Ferskvandsfiskeriforeningen for Danmark, v. Niels Barslund, Vormstrupvej 2, 7540 Haderup, nb@ferskvandsfiskeriforeningen.dk
- Arbejderbevægelsens Erhvervsråd, Reventlowsgade 14,1, 1651 Kbh. V, e-mail: ae@ae.dk
- Dansk Ornitologisk Forening, Vesterbrogade 140, 1620 Kbh. V, e-mail: natur@dof.dk samt lokalafdelingen for Sydvestjylland, e-mail: esbjerg@dof.dk
- Danmarks Sportsfiskerforbund, Skyttevej 4, 7182 Bredsten, e-mail: post@sportsfiskerforbundet.dk
- Dansk Fritidsfiskerforbund v/formand Arne Rusbjerg, Engvej 42, 7490 Aulum, teamstr@gmail.com
- Danmarks Naturfredningsforening, lokalafdeling Esbjerg, dnesbjerg-sager@dn.dk
- Det Økologiske Råd, Blegdamsvej 4B, 2200 Kbh. N, e-mail: husdyr@ecocouncil.dk.

Byggeri (Esbjerg Kommune)

- Plan@esbjergkommune.dk

Afgørelse om ikke godkendelsespligt, Terpagervej 8, 6740 Bramming

Ændret tagmaterialer og -farve på to stalde

Esbjerg Kommune har den 30. juli 2019 meddelt miljøgodkendelse efter husdyrbruglovens §16a til etablering af to nye stalde på hhv. 4.000 m² og 3.500 m² på Terpagervej 8, 6740 Bramming.

Husdyrbruget har den 7. juli 2021 søgt om at ændre tagmateriale og -farve på bygningerne ift. det der fremgår af miljøgodkendelsen fra 2019. Da den nordligste stald er opført, mens den sydlige stald ikke er blevet opført endnu, er der tale om en lovliggørelse. De to stalde på Terpagervej 8 ønskes opført i samme materialer og farver.

Baggrund

Af miljøgodkendelsen for kvægbruget på Terpagervej 8 fra 2019 er der bl.a. stillet vilkår til valg af materiale- og farver ved opførelse af de to nye stalde på ejendommen.

I forbindelse med ansøgningen om byggetilladelse til etablering af den sydlige stald er det konstateret, at de to staldes tagmateriale og -farve ikke stemmer overens med det der fremgår af miljøgodkendelsen fra 2019.

Der blev i miljøgodkendelsen fra 2019 stillet vilkår (nr. 25) om, at de to stalde skal opføres med tage i lyst eternit og gavle i søstenelementer med lys- og mørkegrå plader, der mht. udtryk er identisk med kostalden på Terpagervej 3.

Der søges nu om at etablere tage på staldene i stålplader i en mørkegrå farve. Materialer og farver i gavle ændres der ikke på.



Kort 1: Luftfoto fra 2020 viser tagflade i mørkegrå stålplader. Samme tagmateriale og -farve lægges på den sydlige stald.

Vurdering

Jf. §16b stk. 4 i husdyrbrugloven må husdyrbrug, der er godkendt efter stk. 1 eller 2 ikke uden kommunalbestyrelsens forudgående godkendelse udvides eller ændres på en måde, som kan indebære forøget forurening eller andre virkninger på miljøet.

Esbjerg Kommune vurderer, at det ansøgte ikke har relevans for andre miljøparametre end landskabet. Derfor er der i det følgende alene foretaget en vurdering af de ansøgte ændringer ift. landskabspåvirkningen.

Landskab

Det er i den gældende miljøgodkendelse fra 30. juli 2019 vurderet, at ved at opføre bygningerne i samme farver og udtryk som driftsbygningerne på Terpagervej 3, opnås der et ensartet og genkendeligt udtryk fra bygningerne på Terpagervej 8. Dette er i miljøgodkendelsen vurderet at være med til at reducere landskabspåvirkningen.

Ved at opføre begge staldes tage i mørkegrå stålplader i stedet for lyse eternitplader opnås et udtryk fra tagfladen, der ikke er identisk med kostaldens udtryk på Terpagervej 3, da kostalden er opført med lyst tag.

Generelt gælder det for bygninger med en begrænset højde f.eks. stalde, at mørke tagflader er mindre i øjenfaldende i landskabet og nedtoner bygningernes synlighed i landskabet. De ændrede tagmaterialer og -farver på de to stalde vurderes ikke at medføre en forøget påvirkning af landskabet, selvom udtrykket ikke er helt identisk med kostalden på Terpagervej 3.

Det vigtigste vurderes i denne sammenhæng at være, at de to stalde på Terpagervej 8 opføres med det samme udtryk og i samme byggematerialer og farver. Det er oplyst, at taget på den sydlige stald lige som den nordlige stald opføres i mørkegrå stålplader.

På baggrund af ovenstående vurderer Esbjerg Kommune, at ændringerne ikke kræver godkendelse eller tilladelse efter husdyrbrugloven.